

Politika skupiny v oblasti energie a životního prostředí 01/26



SWIETELSKY

CZ

I	Zásady a cíle	4
II	Závazek dodržovat zákonné, normativní a smluvní požadavky	4
III	Systémy řízení energií a životního prostředí	4
	Oblast působnosti: Energie a emise skleníkových plynů	4
	Oblast působnosti: životní prostředí	4
	Řízení a klíčové ukazatele	5
	Udržitelnost v oblasti nákupu a investic	5
IV	Dialog se zainteresovanými subjekty	5
V	Rozvoj kompetencí a školení	5
VI	Zajištění zdrojů	5
VII	Systém pro oznamování	5

Poznámka:

V případě překladů dokumentů platí v případě pochybností vždy
německá verze schválená prostřednictvím pracovního postupu.

We work for people.
We shape the future.
We are part of the solution.
Building ever better.

IMPRESSUM

Vlastník médií a vydavatel:
Swietelsky AG
Edlbacherstraße 10, A-4020 Linz
+43 732 6971-0, office@swietelsky.at
www.swietelsky.com

FN: 83175 t, ATU 232 40 400,
Zemský soud Linz

Grafický koncept a úprava:
Studio5 kommunikations Design

Fotografie, pokud není uvedeno jinak:
Swietelsky AG, Linz

Vypracoval: X-Files Druck-, Consulting-
und Produktionsagentur GmbH

Místo vypracování:
4040 Linz/Lichtenberg

Zveřejněno:
1. vydání, duben 2026

I Zásady a cíle

Udržitelný přístup k využívání přírodních zdrojů je nedílnou součástí obchodní činnosti společnosti SWIETELSKY. Zavazujeme se k neustálému zlepšování naší energetické a environmentální výkonnosti, abychom optimalizovali využívání přírodních zdrojů a energie, zajistili ochranu životního prostředí před jeho znečišťováníma co nejvíce omezili či minimalizovali další negativní dopady na životní prostředí, lidi a společnost.

II Závazek dodržovat zákonné, normativní a smluvní požadavky

Na staveništích i v provozovnách a výrobních závodech se zavazujeme k plnému dodržování všech platných národních zákonů a úředních předpisů v následujících oblastech:

- Stavební výrobky a chemikálie
- Látky znečišťující ovzduší a ochrana ovzduší, půdy a vod
- Odpadové hospodářství a recyklace
- Ochrana přírody, odlesňování a biologická rozmanitost
- Energetická účinnost, využívání energie a spotřeba energie
- Emise skleníkových plynů (emise GHG)

Tato povinnost se vztahuje také na celý hodnotový řetězec, jak je stanoveno v Kodexu pro obchodní partnery. Dále ve všech zemích koncernu dodržujeme normativní požadavky v rámci našich systémů řízení, zejména požadavky norem ISO 14001 a ISO 50001, a jsme držiteli certifikací dle těchto norem na klíčových trzích i v dalších zemích koncernu. Rovněž mohou být stanoveny smluvní požadavky, pokud nejsou v rozporu s národními právními předpisy, případně s dalšími relevantními normativními požadavky.

Závazkem přijatým v červnu 2025 v rámci iniciativy Science-Based Targets Initiative (SBTi) společnost SWIETELSKY opětovně potvrzuje, že její strategie dekarbonizace je v souladu s cíli Pařížské klimatické dohody.

III Systémy řízení energií a životního prostředí

Interní dodržování zákonných a případně dalších relevantních normativních požadavků je procesně zakotveno v energetickém a environmentálním systému řízení

(ISO 50001 resp. ISO 14001). V rámci podnikatelské činnosti jsou identifikovány rizika a příležitosti týkající se klimatu, energií a životního prostředí a následně jsou z nich odvozována vhodná opatření.

Obsah této koncernové politiky je dále rozveden v příslušné interní koncernové směrnici pro energetický a environmentální management.

Oblast působnosti: Energie a emise skleníkových plynů

Snižujeme naši korporátní uhlíkovou stopu (CCF) a uhlíkové stopy vybraných projektů (PCF). S ohledem na technickou proveditelnost a ekonomickou udržitelnost se zaměřujeme na:

- Opatření v oblasti energetické účinnosti a zvyšování ekologického povědomí
- Postupné nahrazování fosilních paliv obnovitelnými zdroji energie
- Nákup nízkoemisních stavebních materiálů
- Analýzu a hodnocení našich pracovních procesů z hlediska energetické účinnosti za účelem jejich zlepšení
- Rozšíření vlastní výroby energie z obnovitelných zdrojů
- Analýzy životního cyklu ke zvýšení účinnosti využívání zdrojů a snížení celkových emisí skleníkových plynů z budov

Oblast působnosti: životní prostředí

V rámci naší sféry vlivu se zaměřujeme na:

- Řádnou údržbu a používání zařízení, stavebních strojů, stavebního vybavení a vozového parku
- Efektivní využívání vody
- Opatření ke snížení emisí hluku a prachu v rámci projektů
- Recyklaci stavebního odpadu na sekundární stavební materiály a jehotřídění podle jednotlivých druhů
- Podporu cirkulární ekonomiky a recyklovatelných stavebních materiálů
- Hodnocení rizik a v případě potřeby přijetí opatření v oblasti odlesňování a mikroplastů
- Efektivní využívání pozemků a dosažení pozitivní bilance biologické rozmanitosti v rámci naší developerské činnosti

Řízení a klíčové ukazatele

Pro řízení neustálého zlepšování v oblasti environmentálního a energetického managementu optimalizujeme datovou základnu v následujících oblastech:

- Účtování energií a skleníkových plynů
- Cirkulární ekonomika a odpady
- Voda
- Využití pozemků a biologická rozmanitost se zaměřením na naše developerské projekty

Na tomto základě dále rozvíjíme měřitelné a konkrétní klíčové ukazatele výkonnosti.

Udržitelnost v oblasti nákupu a investic

Aspekty energetické účinnosti, ochrany životního prostředí a udržitelnosti zohledňujeme v procesech nákupu a investic a usilujeme o využití nejlepších dostupných technologií.

IV Dialog se zainteresovanými subjekty

Jsme přesvědčeni, že udržitelné stavitelství může být úspěšné pouze za předpokladu včasného zapojení všech relevantních zainteresovaných stran. Proto vedeme dialog se zadavateli, angažujeme se ve výzkumu a vývoji a prostřednictvím profesních sdružení se podílíme na dalším rozvoji předpisů a norem.

V Rozvoj kompetencí a školení

Podporujeme rozvoj kompetencí v oblasti udržitelného stavebnictví a rozšiřujeme povědomí o udržitelnosti u našich zaměstnanců prostřednictvím školení. Současně je školíme v oblasti energetické účinnosti a v klíčových bodech koncernové energetické a environmentální politiky. Tato politika koncernu je zveřejněna a zpřístupněna všem zaměstnancům.

VI Zajištění zdrojů

Představenstvo společnosti SWIETELSKY se zavazuje zajistit odpovídající finanční zdroje a strukturální předpoklady, a to s ohledem na ekonomické podmínky, a podporovat soustavné zlepšování výkonnosti energetického a environmentálního managementu tak, aby byly naplněny zákonné i koncernové cíle.

VII Systém pro oznamování

Pro nahlášení jakéhokoli porušení zákonů a předpisů v oblasti životního prostředí je zaměstnancům a obchodním partnerům k dispozici systém pro oznamování podezření z porušení předpisů na adrese <https://swietelsky.integrityline.com>.

